



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. A. Starčevića 23

Posl.br.7.St.122/19

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku u ime Republike Hrvatske, po sucu tog suda Diani Butigan Granić, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza MAKRO-PROMET društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu u stečaju, Matice Hrvatske 10, Split, OIB: 16473620068, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Ada Rajković dana 18. veljače 2021.g.

r i j e š i o j e

I. Iz utrška dijela kupovine u iznosu od 141.861,58 kn kuna ostvarenog prodajom imovine stečajnog dužnika

- suvlasnički dio s neodređenim omjerom k.č.br. 4899/44, u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 74 i 76 I DVORIŠTE, KUČERINA ULICA površine 1111m², upisana u zk.ul. 30132 ko.999901, GRAD ZAGREB - lokal br.3 u prizemlju, diletacija 2, površine 90, 34cm (Kučerina br.76) neodvojivo povezano s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1)

namiruju se troškovi unovčenja u iznosu od 141.861,54 kn.

II. Utvrđuje se da je razlučni vjerovnik Ivana Pervan, Vrtlarska cesta 6., OIB 98806816708 namiren u iznosu od 829.138,42 kn.

III. Nalaže se računovodstvu agenciji nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja s računa St-122-19 isplatiti iznos iz točke I. ovog rješenja i to iznos od 141.861,54 kn u korist stečajnog dužnika Stečajna masa iza MAKRO-PROMET društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu u stečaju, Matice Hrvatske 10, Split, OIB: 16473620068, na račun broj HR5725000091301187977 otvoren kod Addiko bank d.d. iz Zagreb.

Obrazloženje

Nekretnine stečajnog dužnika, i to nekretnina naznačene u točki I. ovog rješenja unovčene su u ovom postupku za iznos kupovnine od 971.000,00 kn, a kupac je uplatio dio kupovnine koja se odnosi na troškove postupka u iznosu od 141.861,58 kn.

Na ročištu za diobu kupovine predmet ročišta je bila rasprava o diobi kupovine i namirenju vjerovnika koji imaju pravo odvojenog namirenja svoje tražbine iz nekretnina koje su bile predmet prodaje.

Temeljem čl. 253. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje u tekstu: SZ) nakon što se unovči stvar iz utrška će se u stečajnu masu prije svega unijeti iznos potreban za naknadu troškova utvrđivanja razlučnog prava i troškova njegovog unovčenja. Iz preostalog iznosa bez odgode će se namiriti razlučni vjerovnik. Stvarno nastali troškovi unovčenja prema članku 254. Stečajnog zakon i to troškovi koji razmjerno (62,98%) otpadaju na stvarne trošve unovčenja predmetne nekretnine iznose: knjigovodstvene usluge (1.9.2018-30.09.2020) u iznosu od 22.672,00, porez na dodanu vrijednost u iznosu od 9.509,03 kn, bankarska naknada u iznosu od 684,53 kn, sudska pristojba u iznosu od 1.511,52 kn, nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 86.861,36 kn, doprinos na nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 6.514,60 kn, stvarni trošak stečajnog upravitelja, poštanski trošak, uredski materijal u iznosu od 367,74 kn, te izravni troškovi koji terete predmetnu nekretninu su: 1. FINA (provođenje eltroničke dražbe) u iznosu od 1.800,00 kn, 2. Euroherc osiguranje (polica osiguranja od osnovnih rizika) u iznosu od 1.097,00 kn, 3. stvarni trošak stečajnog upravitelja (putni trošak) u neto iznosu od 10.843,00 kn (1/2 dijela troškova jer su putnim troškovima obuhvaćene dvije nekretnine).Sveukupni troškovi prema članku 254. Stečajnog zakona iznose 141.861,58 kuna.

Po odbitku iznosa troškova stečajnog postupka iz čl. 254 SZ-a u ukupnom iznosu od 141.861,58 kuna, utvrđeno je da je namirena tražbina razlučnog vjerovnika Ivana Pervan, Vrtlarska cesta 6., OIB 98806816708 , u iznosu od 829.138,42 kuna.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku, 18. veljače 2021. godine

Stečajni sudac:

Diana Butigan Granić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e- Oglasnoj ploči

DN-a:

- stečajnom upravitelju – e-oglasna ploča suda
- Ivana Pervan, Vrtlarska cesta 6. - e-oglasna ploča suda
- računovodstvo – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f7-8f78e**

Kontrolni broj: **032e8-346e6-6c61a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DIANA BUTIGAN GRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.